



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA
UFFICIO GARE
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO

OGGETTO: ID 4732 LAV.25.24 - ADEGUAMENTO NORMATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI AL PIANO TERRA DELL'UFFICIO REGIONALE SCOLASTICO DI VIA ASSAROTTI 38, GENOVA (GE) - CUP D32B26000570003. CIG BC2131AC80. Procedura negoziata senza bando.

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA DI SCIOGLIMENTO RISERVE DI AMMISSIONE

L'anno duemilaventisei il giorno 1 del mese di Settembre, alle ore 10:00, presso l'Ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante al quinto piano del palazzo sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini 2, si tiene la seduta riservata della gara in oggetto.

Presiede la seduta la Dott.ssa Erika Pedrazzi, dipendente dell'Ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante.

Sono altresì presenti il Dott. Giacomo Ivaldi, in collegamento da remoto, e la Dott.ssa Cristina Profumo, dipendenti della Città Metropolitana di Genova, assegnati alla Stazione Unica Appaltante, testimoni idonei.

Visti i verbali della seduta pubblica di apertura delle buste amministrative e della seduta riservata di ammissione, tenutesi rispettivamente in data 05 Agosto 2026 e 10 Agosto 2026, dai quali risulta che è stata disposta l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti degli operatori economici IMPRESA SACCO S.R.L. (busta n. 1), CREA.MI S.R.L. (busta n. 4), ING. ANTONIO BUONO S.R.L. (busta n. 7) e EDILSERVIZI S.R.L. (busta n. 9) e una richiesta di integrazione nei confronti degli operatori economici SARACINO S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI S.R.L. (busta n. 3), I.L.S.E.T. S.R.L. (busta n. 5), PANIZZA 1914 S.R.L. (busta n. 6), i quali risultano pertanto ammessi con riserva. Gli operatori economici TECNOEDILE S.R.L. (busta n. 2) e CAPOGRECO S.R.L. (busta n. 8) sono ammessi.

Il Presidente dichiara aperta la seduta ed esamina la documentazione prodotta dalla quale risulta



quanto segue:

- l'operatore IMPRESA SACCO S.R.L. (busta n. 1) ha riscontrato nei termini e ha prodotto il modello Allegato A compilato correttamente con le dichiarazioni mancanti.

Produce il modello DGUE con la dichiarazione relativa al subappalto compilata in conformità alle limitazioni indicate nella lettera di invito.

Inoltre, l'operatore, produce le dichiarazioni sostitutive di certificazione, corredate dai documenti di riconoscimento, di tutti i soggetti rilevanti indicati nel modello Allegato B.

- l'operatore SARACINO S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI S.R.L. (busta n. 3) ha riscontrato nei termini e produce la dichiarazione sostitutiva di certificazione, con documento di riconoscimento in corso di validità, del soggetto rilevante mancante di cui all'Allegato B;
- l'operatore CREA.MI S.R.L. (busta n. 4) ha riscontrato nei termini ed ha prodotto il modello DGUE compilato correttamente con le dichiarazioni mancanti. Inoltre, l'operatore ha prodotto una memoria illustrativa e la documentazione richiesta per far meglio comprendere la fattispecie dichiarata a pagina 13 del modello DGUE. Il Seggio di gara, esaminata la documentazione prodotta dall'operatore economico, ritiene che la fattispecie, pur risultando astrattamente riconducibile all'ipotesi di cui all'art. 98, comma 3, del Codice, non integri, allo stato degli atti, presupposti sufficienti per disporre l'esclusione dell'operatore economico dalla procedura, atteso che, ai sensi del combinato disposto tra gli artt. 95, comma 1, lett. e) e 98, commi 3, 4, 5 e 7, l'eventuale esclusione per il grave illecito professionale richiede una specifica valutazione discrezionale in concreto, avuto riguardo anche alla gravità della violazione in rapporto al valore dell'appalto. Il Seggio rileva infatti che la Stazione Appaltante del Comune di Delebio ha sottoscritto un accordo conciliativo giudiziale con l'operatore CREA.MI S.R.L., nel quale viene riconosciuta la corretta e regolare esecuzione delle opere realizzate dall'operatore in questione prima della decorrenza della risoluzione contrattuale nonché la sussistenza di un credito a favore dell'operatore per le opere realizzate. Alla luce dei contenuti dell'accordo conciliativo giudiziale, il Seggio di gara ritiene che non emergano elementi tali da compromettere l'integrità, l'affidabilità o



la capacità professionale dell'operatore economico e, quindi, l'operatore è ammesso alla successiva fase di gara;

- l'operatore I.L.S.E.T. S.R.L. (busta n. 5) ha riscontrato nei termini ed ha prodotto il modello DGUE con la dichiarazione di subappalto conforme alla lettera di invito;
- l'operatore PANIZZA 1914 S.R.L. (busta n. 6) ha riscontrato nei termini ed ha prodotto le dichiarazioni sostitutive di certificazione compilate e corredate dai documenti di riconoscimento di tutti i soggetti rilevanti ai sensi dell'art. 94, comma 3, del Codice indicati nel modello Allegato B;
- l'operatore ING. ANTONIO BUONO S.R.L. (busta n. 7) ha riscontrato nei termini ed ha prodotto il modello DGUE compilata correttamente con la dichiarazione mancante, nonché ha prodotto le dichiarazioni sostitutive di certificazione, corredate dai documenti di riconoscimento, da parte di tutti i soggetti rilevanti indicati nel modello Allegato B. Inoltre, l'operatore economico ha prodotto idonea documentazione per meglio comprendere l'annotazione iscritta nell'Area B del Casellario Informatico ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la gestione del Casellario Informatico dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui alla Delibera n. 721 del 29 luglio 2020. Il Seggio di gara, esaminata la documentazione prodotta, rileva che l'inadempimento degli obblighi assunti ai sensi dell'articolo 47 del decreto-legge n. 77/2021 è avvenuto successivamente alla stipula del contratto e, pertanto, sono state applicate le penali ed è stata iscritta nel Casellario Anac la relativa annotazione per sole finalità di monitoraggio (Delibera ANAC n. 122 del 16 marzo 2022). Nel caso di specie il Seggio di gara rileva che per le lavorazioni di cui trattasi, afferenti al settore edilizio, la prevalenza di genere del personale è maschile e, tenuto conto dei comportamenti adottati dall'operatore economico, al fine di procacciarsi personale under 36, senza alcun esito alla data odierna, non emergono elementi tali da compromettere l'integrità, l'affidabilità o la capacità professionale dell'operatore economico. Pertanto, la fattispecie non configura una causa di esclusione ai sensi dell'art. 95, comma 1, lett. e) e dell'art. 98 del Codice e, quindi, l'operatore risulta ammesso alla successiva fase di gara;
- l'operatore EDILSERVIZI S.R.L. (busta n. 9) ha riscontrato nei termini ed ha prodotto il modello



allegato A con la dichiarazione mancante correttamente compilata. Inoltre, l'operatore ha prodotto la dichiarazione sostitutiva di certificazione mancante del soggetto indicato nel modello allegato B.

Alla luce di quanto sopra, nei confronti degli operatori economici IMPRESA SACCO S.R.L. (busta n. 1), SARACINO S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI S.R.L. (busta n. 3), CREA.MI S.R.L. (busta n. 4), I.L.S.E.T. S.R.L. (busta n. 5), PANIZZA 1914 S.R.L. (busta n. 6), ING. ANTONIO BUONO S.R.L. (busta n. 7) e EDILSERVIZI S.R.L. (busta n. 9), ammessi con riserva, è possibile sciogliere le riserve in senso positivo, risultando così tutti gli operatori ammessi.

Il Presidente, alle ore 10:30 dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Dott.ssa Erika Pedrazzi

I TESTIMONI

f.to Dott.ssa Cristina Profumo

f.to Dott. Giacomo Ivaldi